

# Eladó Szálloda, panzió, 330 m<sup>2</sup>, 1 000 m<sup>2</sup> telek, Balatonszemes

**249 000 000 Ft** ( ~635 577 € )

# INMOVE

Ingyenfelhívás  
Ingatlaniroda



**Adatlap sorszáma:** #183200207

<b>Szobák:</b>	9
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Kiváló
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Komfort:</b>	Luxus
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Bári Péter**  
+36 70 905-9918  
inmovekft@gmail.com

Eladó a Balaton déli partján, Balatonszemes kertés házas övezetében egy kiváló állapotú panzió.

Az 1000 nm-es parkosított telken lévő 3 szintes épület nagycsaládosok, baráti társaságok egyidejű elszállásolására, illetve, akár céges nyaralásra is kitűnően alkalmas.

A szuterén szinten, amit eddig a tulajdonos használt, 2 szoba, fürdő, WC, és egylégtérben konyha, étkező, nappali található.

Az első szint egy igazi, minden igényt kielégítő lakosztály, hatalmas nappali, kandallóval, hálószoba, kádas- zuhanyzós fürdőszoba, konyha kamrával.

Nagyméretű terasz, lejárattal az udvarra.

A tetőtérben 4 különálló szoba, melyekből kettőnek saját fürdőszobája van WC-vel. Van még egy 3. fürdő is a másik 2 szoba lakói számára. Közös konyha étkezővel. A tetőtérbe külső feljárt vezet.

A rendezett, gondozott telken több jármű egyidejű parkolása is lehetséges.

Az első és hátsó udvarban 2 különálló hely lett kialakítva az esti sütögetéshez és beszélgetésekhez.

Folyamatban van a kerti főzőcskézések megkönnyítő konyha, fürdő, WC, kialakítása.