

Eladó Villa, kastély, kúria, 300 m², 514 m² telek, Balatonboglár

139 000 000 Ft

INMOVE
Ingatlaniroda



Adatlap sorszáma:	#183200176
Szobák:	11
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítás alatt
Külső állapot:	Felújításra szoruló
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1890
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Bári Péter
+36 70 905-9918
inmovekft@gmail.com

Ha van hozzá fantáziája és lehetősége, akkor az Öné lehet most egy igazi különlegesség!

Eladó a Balaton déli partján, Balatonboglár kikötőjéhez közel egy felújítás alatt álló 19.század végén épült nyaralóvilla. A szabadstrandhoz, a városközponthoz nagyon közel, mégis még nyáron is csendes utcában található ez a több generáció együtt élésére, nyaralására kiválóan alkalmas egyedi hangulatú ingatlan.

Az eredetileg egy egységként funkcionáló épületet valamikor a múltrendszerben középen kettéválasztva ikresítették, 2 külön tulajdonosa volt. Jelenlegi tulajdonosa álmai megvalósítása céljából megvásárolta a másik felét is és elkezdett egy hatalmas felújítást. Szerette volna visszaadni a villa igazi értékét, eredeti arculatát a modernkor követelményeinek megfelelő átalakításokkal együtt. Sajnálatos módon az élet közbe szólt, így most már a leendő tulajdonosra vár, hogy megvalósíthassa a saját terveit.

A főépület rengeteg átalakítási, kivitelezési lehetőséget rejt magában, érdeklődés esetén szívesen küldök alaprajzokat!

Az udvaron belül van még két különálló apartman is, az egyik 1, a másik 2 szobás, mindkettő összkomfortos.

Az ingatlan, apartmanok kialakításával alkalmas lehet még nyaraltatásra is.