

# Eladó Szálloda, panzió, 1 300 m<sup>2</sup>, 4 352 m<sup>2</sup> telek, Mátraszentimre

**1 000 000 €** ( ~413 980 011 Ft )

**INMOVE**  
Ingatlaniroda



**Adatlap sorszáma:** #183200128

**Szobák:** 20

**Építési mód:** Tégla

**Belső állapot:** Kiváló

**Külső állapot:** Kiváló

**Fűtés:** Gázkazán

**Építés éve:** 0

**Felújítás éve:** Felújított

**Kilátás:** Körpanoráma

**Komfort:** Dupla komfort

**Villany:** Bevezetve (230 - 400 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Telken belül nem fedett beállón

**Bútorozottság:** Bútorozott

## Beszéljük meg együtt az árát!

**Hatalmas árengedmény!!!! Költözés miatt 499 M Ft helyett 1 M**

**Euro az ára!**

**Fővárosi vagy Balaton parti ingatlant a vételárba beszámítunk!**

Eladó Mátraszentimrén a sípálya közelében egy igazi kuriózum, egy 21 szobás panzió, vendégház!

A hegytetőn, 845 méter magasan, mediterrán nyár a télben! A fedett medence, a jakuzzi és a wellness részleg finn szaunával biztosítja a teljes kikapcsolódást.

Az igényesen, kívül-belül felújított, hőszigetelt épület fűtéséről, energia ellátásáról többféle megoldás is rendelkezésre áll a zavartalan működés érdekében.

Felújítás során napelem rendszer, új hőszigetelt ablakok és fűtőtestek lettek beépítve.

A jelenlegi tulajdonos gondos munkájának, és az ingatlan egyedülálló elhelyezkedésének köszönhetően a vendégház folyamatosan nyereségesen üzemeltethető.

## Az Ön kapcsolattartója:



**Bári Péter**  
+36 70 905-9918  
inmovekft@gmail.com